

SKÄRGÅRDARNAS RIKSFÖRBUND



Till
Finansdepartementet
Skatte och tullavdelningen

Remissvar över promemorian om begränsningsregel för förmögenhetsskatt

Skärgårdarnas Riksförbund organiserar fastboende runt hela kusten från Luleå i norr till Koster i väster samt på öarna i de stora insjöarna. Förbundets medlemmar är 13 regionala skärgårdsföreningar. Vi arbetar med förutsättningarna för boende, arbete och service året runt i landets skärgårdar. De flesta skärgårdsbor bor i antingen villor eller i beskattningsmässigt motsvarande hus på jordbruksfastigheter. Vi är mycket starkt berörda av boendeskatterna eftersom de alltmer styrs av de fritidsboendes köpkraft med annan ekonomisk bakgrund.

Vi uppskattar att vi fått er förfrågan om remissvar över förslaget till begränsningsregel för förmögenhetsskatten. Däremot ser vi med stor förvåning att bland de utsedda remissinstanserna finns endast en kommun från ostkustens skärgårdar och ingen!! från västkusten. Kanske departementet missat den gångna upprörda debatten där?

I utredningen föreslås att det införs en reduktionsregel för förmögenhetsskatten. De villaägare som idag har nytta av begränsningsregeln för fastighetsskatt och som också betalar förmögenhetsskatt skall kunna få reduktion även på denna. Samma förhållande föreslås gälla för de som sambeskattas.

Det är därför bra att regeringen nu föreslår lättnader i förmögenhetsbeskattningen för de villaägare som har höga taxeringsvärden och låga inkomster och som betalar förmögenhetsskatt på boendet. Det är ett steg i rätt riktning. Men det är ett allt mer svåröverskådligt lappande på ett orimligt system. Det grundläggande problemet med boendebeskattningen är fortfarande detsamma. Man vill ta ut en skatt på pengar som inte är tillgängliga. Bostaden anses fortfarande vara en kapitalplacering med inbillad årlig avkastning på taxeringsvärdet och inte en social rättighet som fastighetsägarna en gång betalat.

Vi anser att reglerna för hur samhället beskattar "de rika", alltså de med en beskattningsbar förmögenhet, är ytterst förbryllande och måste öppnas för större kreativitet. Kanske borde vi skärgårdsbor sätta våra hus på bolag och helt slippa förmögenhetsskatt som ju vissa andra gör som har familjebolag där dom är ensamma stora ägare! Skärgårdshus AB på O-listan, kan det vara något? Är det verkligen viktigare att befria rena kapitalförmögenheter som dessutom ger direkt penningavkastning, från förmögenhetsskatt, istället för människors bostäder?

Det nya förslaget är alltför snålt. Det förbättrar visserligen situationen för ett antal villaägare som idag betalar förmögenhetsskatt på sitt boende. Av förslaget framgår att ca 20 000 personer kommer att få del av reduktionen. Denna lättnad beräknas kosta samhällets

gemensamma kassa ca 60 miljoner kr år 2003. En ytterst liten siffra i skenet av de cirka 16.000 miljoner man tar i boendeskatter av villaägarna.

Med det nya förslaget blir det också krångligt för en villaägare att räkna ut vilken skatt det blir på huset. För personer med små inkomster är detta ytterligt viktigt. Det finns faktiskt ett antal skärgårdsbor som är i valet och kvalet om de skall ha råd att behålla sina bostäder. Som matematiken nu är konstruerad får man fram siffrorna först när året är slut.

Den föreslagna regeln leder till att boendebeskattningen för låginkomsttagare blir högre än 5 % av inkomsten. Förslaget adderar ju en ny begränsningsregel till den tidigare begränsningsregeln för fastighetsskatten istället för att maximera de samlade fastighets- och förmögenhetsskatten på boendet till 5 %. Dessutom anser vi att nivån 5 % av en familjs hushållsinkomsten i fastighetsskatt är för hög för den som har låga inkomster. För många arbetande familjer med två normalinkomster kommer begränsningsregeln verkligen endast till begränsad nytta.

Vi har dessutom tagit del av beräkningar som visar vilken stor marginaleffekt boendeskatterna får när man lägger samman begränsningsreglerna. En sådan utveckling ger helt fel signaler.

Med allt större problem att lösa boendefrågan för skärgårdsbor blir också allt fler hyresgäster. Det gäller inte minst unga nyetablerade familjer. Men de fastigheter som hyrs ut belastas många gånger av höga boendeskatter utan begränsningar. Det betyder att skärgårdsbon som hyresgäst ändå måste betala till de höga boendeskatterna.

Vi anser att om det skall införas en begränsningsregeln för förmögenhetsskatt så måste den övre tremiljonersgränsen tas bort. Dessutom borde de två begränsningsreglernas 5-sats sättas lägre.

Dessutom förutsätter vi att förslaget bara är till för att ge rådruum inför mer uthålliga regler framöver. Det är inte bra att alltid ändra regler för boendebeskattningen.

Avslutningsvis kan vi konstatera att våra gamla krav kring boendeskatterna fortfarande gäller. Vi kräver en rättvis boendeskatt vilket innebär:

- Systemet med beskattning baserat på taxeringsvärden måste överges. Detta sker lättast genom att avskaffa den nuvarande fastighetsbeskattningen.
- En bruksvärdebeskattning mer rättvis. Där är bostadens storlek, standard och läge i förhållande till samhällsservice avgörande för taxeringen. Inga tomtvärden och belägenhetsfaktorer.
- Låt inte fritidshusköparnas prisnivåer smitta de bofastas boendeskatter. Skatten på permanentbostaden och fritidsbostaden borde behandlas olika.
- Förmögenhetsskatten på boendet måste tas bort helt. Man skall inte behöva ta upp taxeringsvärdet för sin permanentbostad som förmögenhet.

Skärgårdarnas Riksförbund
den 15 december 2003

Bengt Almkvist, ordförande

Skärgårdarnas Riksförbund, Styrsvik, 130 38 Runmarö

info@skargardsborna.org