



Till
Marie.ekdahl@skatteverket.se

Skärgårdarnas Riksförbund, SRF, organiserar den fastboende befolkningen runt hela kusten från Luleå i norr till Koster i väster samt på öarna i de stora insjöarna. SRF arbetar med förutsättningarna för boende, arbete och service året runt i landets skärgårdar.

Synpunkter från Skärgårdarnas Riksförbund på ”Föreskrifter och allmänna råd avseende den förenklade fastighetstaxeringen 2018”

Vid mötet på skatteverket i maj lämnade Skärgårdarnas Riksförbund tillsammans med ett antal andra organisationer synpunkter på de anvisningar som skall skickas ut i samband med fastighetstaxeringen. Det var ett välorganiserat möte där detaljer i texten diskuterades, vi har inte några ytterligare kommentarer till de allmänna anvisningarna.

Vi har dock synpunkter på de faktorer som påverkar taxeringen i strandnära områden.

Huruvida fastigheten omfattas av strandskydd bör ha påverkan på taxeringen. På många håll längs vår kust har strandskyddet utökats på senare tid och då de försäljningar som ligger till grund för taxeringen kanske skedde innan utökningen tas inte hänsyn till den värdeminskning som fastigheter som hamnat inom utökat strandskydd blivit utsatta för.

Strandskyddslagen tillämpning har stor betydelse för en fastighets utvecklingsmöjligheter.

Närbelägna fastigheter kan i och med strandskyddslagen komma att ha olika värden.

Möja
2017-06-10

Sune Fogelström
Ordförande

SKÄRGÅRDARNAS RIKSFÖRBUND
Borgen 126, 472 95 Varekil
info@skargardarna.se www.skargardarna.se